



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA**  
"Vereador Vicente Alves de Souza"

**RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS**

O presente relatório é resultado da pesquisa de preços a seguir discriminada, em cumprimento ao determinado na Lei Federal nº 14.133/2021 e em conformidade com o Resolução nº 005/2023 da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN.

**1. OBJETO**

1.1. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.

**2. METODOLOGIA APLICADA (NLLC E RESOLUÇÃO Nº 005/23 - CMLN)**

2.1. A média entre os itens foi a metodologia aplicada para aferição preços estimados, de acordo com o que dispõe o Art. 5º da Resolução nº 005/2023, da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN.

**3. PESQUISA MERCADOLÓGICA**

**3.1. Período de realização**

3.1.1. A pesquisa de preços foi realizada no período compreendido entre 25 de março a 05 de abril de 2024.

**3.2. Fontes de consulta**

I. Painel de Preços ou banco de preços em saúde, ou por consulta de preços no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: Não utilizado.

II. Contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços: Não utilizado.

III. Dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Legislativo Municipal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo no período compreendido de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital: Não utilizado.

IV. Pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, no período compreendido de até 06 (seis) meses anteriores à data de divulgação do edital:

**DESCRIÇÃO DO ITEM 01: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: PLENÁRIO JOSÉ JERÔNIMO DA SILVA.**

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	R\$ UNIT.
CRISTIANO J DE O P DA CUNHA LTDA	42.206.688/0001-00	R\$ 7.496,45
IN.PAR ARQUITETURA LTDA	52.753.337/0001-73	R\$ 7.000,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA**  
"Vereador Vicente Alves de Souza"

NADIEDJA MELO CECILIANO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	12.109.064/0001-04	R\$ 8.000,00
BRUNA PACINI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	47.252.215/0001-63	R\$ 1.203,93

**DESCRIÇÃO DO ITEM 02: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: SALA PRESIDENTE DA CÂMARA.**

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	R\$ UNIT.
CRISTIANO J DE O P DA CUNHA LTDA	42.206.688/0001-00	R\$ 1.203,65
IN.PAR ARQUITETURA LTDA	52.753.337/0001-73	R\$ 3.200,00
NADIEDJA MELO CECILIANO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	12.109.064/0001-04	R\$ 1.750,00
BRUNA PACINI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	47.252.215/0001-63	R\$ 1.132,04

**DESCRIÇÃO DO ITEM 03: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: RECEPÇÃO.**

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	R\$ UNIT.
CRISTIANO J DE O P DA CUNHA LTDA	42.206.688/0001-00	R\$ 1.348,05
IN.PAR ARQUITETURA LTDA	52.753.337/0001-73	R\$ 3.000,00
NADIEDJA MELO CECILIANO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	12.109.064/0001-04	R\$ 1.500,00
BRUNA PACINI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	47.252.215/0001-63	R\$ 1.163,17

**DESCRIÇÃO DO ITEM 04: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: COZINHA.**

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	R\$ UNIT.
CRISTIANO J DE O P DA CUNHA LTDA	42.206.688/0001-00	R\$ 1.159,00
IN.PAR ARQUITETURA LTDA	52.753.337/0001-73	R\$ 3.900,00
NADIEDJA MELO CECILIANO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	12.109.064/0001-04	R\$ 1.500,00
BRUNA PACINI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	47.252.215/0001-63	R\$ 875,96

**DESCRIÇÃO DO ITEM 05: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: COPA.**

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	R\$ UNIT.
CRISTIANO J DE O P DA CUNHA LTDA	42.206.688/0001-00	R\$ 513,00
IN.PAR ARQUITETURA LTDA	52.753.337/0001-73	R\$ 2.800,00
NADIEDJA MELO CECILIANO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	12.109.064/0001-04	R\$ 750,00
BRUNA PACINI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	47.252.215/0001-63	R\$ 875,96

**DESCRIÇÃO DO ITEM 06: SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN QUANTO À MONTAGEM E INSTALAÇÃO DA AMBIENTAÇÃO E DO MOBILIÁRIO.**

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	R\$ UNIT.
--------------	------	-----------



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA**  
**“Vereador Vicente Alves de Souza”**

CRISTIANO J DE O P DA CUNHA LTDA	42.206.688/0001-00	R\$ 350,00
NADIEDJA MELO CECILIANO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	12.109.064/0001-04	R\$ 500,00
BRUNA PACINI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	47.252.215/0001-63	R\$ 299,23

V. Pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas no período compreendido de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital: Não utilizado.

### 3.3. Justificativa da escolha do inciso IV como fonte de consulta

3.3.1. A pesquisa direta com fornecedores foi em decorrência de não terem sido encontrados processos de compra suficientes ou passíveis de comparação na fonte de consulta do inciso II. Ademais, ao se buscar preços públicos nas fontes de consulta mencionadas, também foram obtidos resultados que apresentavam grande desproporção em m<sup>2</sup> quando em comparação com a realidade da demanda, o que poderia vir a influir e criar discrepâncias no preço de referência. Diante disso, no intuito de evitar possíveis distorções ou disparidade de preços ou preços inexequíveis, tentando se aproximar o mais fielmente do caso concreto, adotou assim a consulta direta com fornecedores.

### 3.4. Justificativa da escolha dos fornecedores participantes da pesquisa

3.4.1. A escolha dos fornecedores participantes da pesquisa foi por mera compatibilidade do ramo da empresa com objeto da demanda.

3.4.2. As empresas consultadas e seus endereços de contato foram adquiridos por meio de pesquisa realizada na internet.

## 4. ANÁLISE DA PESQUISA

### 4.1. Resultado final

4.1.1. Tendo sido priorizado os preços obtidos nos termos dos incisos IV do subitem 3.2 deste relatório como fonte de consulta e considerando o que trata o subitem 5.1, chegou-se aos seguintes valores de referência:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QNT.	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
1	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: PLENÁRIO JOSÉ JERÔNIMO DA SILVA.	SERVIÇO	1	R\$ 5.925,10	R\$ 5.925,10
2	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: SALA PRESIDENTE DA CÂMARA.	SERVIÇO	1	R\$ 2.051,22	R\$ 2.051,22
3	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: RECEPÇÃO.	SERVIÇO	1	R\$ 1.752,81	R\$ 1.752,81



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA**  
**“Vereador Vicente Alves de Souza”**

4	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: COZINHA.	SERVIÇO	1	R\$ 1.858,74	R\$ 1.858,74
5	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PARA O ESPAÇO: COPA.	SERVIÇO	1	R\$ 1.234,74	R\$ 1.234,74
6	SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN QUANTO À MONTAGEM E INSTALAÇÃO DA AMBIENTAÇÃO E DO MOBILIÁRIO.	HORA	15	R\$ 383,08	R\$ 5.746,20

4.1.2. O valor total da contratação é de **R\$ 18.568,81 (dezoito mil, quinhentos e sessenta e oito reais e oitenta e um centavos)**.

## 6. FORNECEDORES CONSULTADOS

6.1. De acordo com o que dispõe o inciso IV do § 2º do Art. 4º da Resolução nº 005/2023 da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN, foram consultadas e não enviaram resposta as empresas abaixo especificadas, conforme comprovantes de envio de e-mail anexos à Pesquisa de Preços:

- INOVAR PROJETOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA;
- PRIME ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA;
- LMX DO BRASIL COMERCIO DE UTILIDADES LTDA;
- ECOBRASIL - SOLUCOES AMBIENTAIS EIRELI;
- EMPREENDIMENTOS E NEGOCIOS MVM LTDA;
- PLANO B SOLUCOES E ENGENHARIA LTDA;
- ATRIUM ENGENHARIA LTDA;
- JUSTIZ TERCEIRIZACAO DE MAO DE OBRA LTDA;
- MF ARQUITETURA E INTERIORES LTDA;
- V H ARQUITETURA LTDA;
- ARQUITETAR ARQUITETURA E URBANISMO LTDA;
- LEOPOLDO ROSADO MAIA – ARQUITETOS;
- ARQUITETOS POR HORA;
- GA ARQUITETURA;
- INTERPROJ ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA;
- OFFICIO SERVICOS DE ARQUITETURA LTDA.

6.2. Foram consultadas e enviaram resposta as empresas abaixo especificadas:

- CRISTIANO CUNHA | ARQUITETURA E INTERIORES;
- ARQUITETURA IN.PAR;
- NADIEDJA MELO CECILIANO;
- ARIVÚ ARQUITETURA.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA**  
**"Vereador Vicente Alves de Souza"**

---

**7. ANEXOS**

7.1. ANEXO I - Pesquisa de Preços contendo as cotações de preços dos fornecedores consultados juntamente com os comprovantes de envio de e-mail.

Lagoa Nova/RN, 09 de abril de 2023.

**João Pedro Fernandes de França**  
Responsável pela pesquisa